

Cena
1 710 000 PLN

Powierzchnia
75,30 m²

Cena za metr
22 709 zł/m²

Piętro
3/3

Rok budowy
2023

Miejsce na notatki

Na sprzedaż prestiżowy penthouse 3 pokoje z solarium blisko morza | Alicante Playa Flamenca

Na sprzedaż prestiżowy penthouse 3 pokoje z solarium blisko morza | Alicante Playa Flamenca

ZADZWOŃ DO NAS: 608076088 lub 784554364

OFERTA BEZ PROWIZJI ? kupując tą nieruchomość z pomocą **WGN Sosnowiec** nie zapłacisz prowizji i nie podpisujesz żadnych umów. Wesprzemy Cię w uzyskaniu **atrakcyjnej ceny**, a następnie zapewnimy pełną POLSKOJĘZYCZNĄ obsługę przy zakupie (prawnik, notariusz, doradca kredytowy).

OD WIELU LAT SPECJALIZUJEMY SIĘ w pomocy przy zakupie nieruchomości w **Hiszpanii**.

Niezależnie od tego, czy szukasz domu w Maladze, apartamentu w Alicante czy willi na wybrzeżu Costa del Sol jesteśmy tutaj, aby Ci pomóc. **SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI** jeśli potrzebujesz wsparcia w znalezieniu wymarzonych czterech ścian w słonecznej Hiszpanii!

CHĘTNIE KUPIMY TWOJĄ NIERUCHOMOŚĆ ZA GOTÓWKĘ, możliwa zamiana. Doradzimy w uzyskaniu **korzystnego** kredytu hipotecznego.

W naszą pracę wkładamy całe serce, dlatego jesteśmy **Liderem sprzedaży nieruchomości w Polsce i Hiszpanii**, a także laureatami prestiżowych nagród:

BROKER WGN 2022 dla najlepszych biur w Polsce

LIDER OTODOM 2021 dla woj. Śląskiego

NR 1 na rynku katowickim wg-MoneyPL

TOP MARKA Laur Klienta 2022

ORŁY NIERUCHOMOŚCI za 2021 rok

Podstawowe informacje:

Widoczna cena wyrażona jest w PLN, przy kursie 4,29 zł PLN 1 Euro

Cena w Euro: 399 000

Liczba pokoi: 3

Liczba łazienek: 2

Prywatne solarium z jacuzzi w cenie

Powierzchnia całkowita: 157,2 m²

Powierzchnia apartamentu: 75,3 m²

Powierzchnia tarasów: 19,3 m² i 62,6 m²

Części wspólne do użytku: Basen, ogród, siłownia, sauna, plac zabaw, strefa grillowa

Dostępne media:

Klimatyzacja z funkcją grzania

Podgrzanie wody: bojler

Prąd

Ogrzewanie: elektryczne

Kanalizacja

Cicha, wygodna i bezpieczna lokalizacja, gdzie w pobliżu znajdziesz:

Zakupy: Centrum Handlowe La Zenia, markety, targowisko

Dziecko: przedszkola, szkoły podstawowe, szkoły średnie, plac zabaw, boisko sportowe

Czas wolny: bardzo blisko plaża, basen, promenada, boisko sportowe, siłownia, tereny zielone, jeziora, ścieżki rowerowe, pole golfowe, korty do padla

Służba zdrowia: w pobliżu apteka, przychodnia

Punkty usługowe: sklepy, bankomat

Komunikacja miejska: autobus

Odległość od lotniska: 50km

Odległość od morza: 300m

Komfortowe rozwiązania, które polepszą Twoje codzienne życie:

zamykane i strzeżone osiedle

Prywatne jacuzzi na solarium w cenie

Widna kuchnia otwarta na salon

Pralnia

Słoneczny taras z widokiem na morze

Klimatyzacja (z funkcją grzania)

Miejsce postojowe: w cenie

Nowoczesny apartamentowiec, z miłym i przyjaznym sąsiedztwem:

Nowy i w pełni wyposażony

Domofon

Monitoring: zewnętrzny

Teren ogrodzony

Podjazd dla wózków inwalidzkich

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

Zalecamy ich osobistą weryfikację. Więcej ciekawych ofert znajdziesz na www.wgn.pl.

Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN Nieruchomości. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia są zabronione.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza. Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu. Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

MASZ PYTANIA LUB CHCESZ ZOBACZYĆ NA ŻYWO

ZADZWOŃ DO NAS ? 608076088 | 784554364



Lider
Nieruchomości
2021

WGN SOSNOWIEC
WOJ. ŚLĄSKIE



Orzeł
Broker
2020

WGN SOSNOWIEC
WOJ. ŚLĄSKIE

money.pl

Nr 1 na rynku
katowickim
2021

WGN SOSNOWIEC
WOJ. ŚLĄSKIE



WGN Sosnowiec | NAJLEPSZE BIURO na Śląsku i Zagłębiu

Jesteśmy częścią **największego w Polsce koncernu obrotu nieruchomościami WGN**. Branżą nieruchomości zajmujemy się już od **przeszło 11 lat**, jednocześnie pomagając naszym Klientom w **ponad 200 transakcjach rocznie**, a dzięki wiedzy oraz doświadczeniu nabytym w branży bankowej i nieruchomościowej, wiemy dokładnie jakie działania należy podjąć, aby **bezpiecznie kupić nieruchomość**, w odpowiednim czasie i za możliwie **najlepszą i uczciwą cenę**.

POMOC W ZAKUPIE NIERUCHOMOŚCI:

1. Wesprzemy Cię w weryfikacji prawnej wybranej nieruchomości.
2. Pomożemy w korzystnych negocjacjach oraz podpisaniu umowy przedwstępnej.
3. Dział Kredytowy, współpracując z wieloma bankami, wesprze w uzyskaniu korzystnego kredytu.
4. Pomożemy Ci w zorganizowaniu aktu notarialnego, przekazaniu nieruchomości i mediów.

POMOC PRZY SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI:

Planujesz zakup nowej nieruchomości sfinansować poprzez sprzedaż dotychczasowej, albo po prostu chcesz ją korzystnie i szybko sprzedać? **Zadzwoń do nas, na pewno Ci pomożemy!**

1. Wykonamy profesjonalną sesję zdjęciową, film reklamowy, sprzedażowy opis.
2. Dla uzyskania najlepszej ceny nasz dział marketingu skieruje ofertę nieruchomości: do **ponad 90 biur WGN w całej Polsce** (gdyż nie sprzedajemy wyłącznie lokalnie); poprzez dedykowaną infolinię do **naszej ogólnopolskiej bazy Klienta Kupującego**; na czołowe portale nieruchomościowe i social mediowe.
3. Wesprzemy w negocjacjach oraz podpisaniu przedwstępnej umowy sprzedaży;
4. Pomożemy w zorganizowaniu aktu notarialnego, przekazaniu nieruchomości i mediów;
5. **A jeśli chcesz załatwić to dużo szybciej, to możemy kupić od Ciebie za gotówkę.**

ZADZWOŃ DO NAS I DZIAŁAMY!

608 076 088 | 784 554 364